



T.C.
KEŞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İtfaiye Müdürlüğü

İTFAİYE UYGUNLUK RAPORU

Sayı : 50925480-952.03.15.03/34

13.06.2025

Konu : Yangın Güvenlik Raporu

İlgi : 10.06.2025 tarihli dilekçeniz

İŞYERİNİN ÜNVANI VEYA
ADI SOYADI

: AGER OTELCİLİK SEYAHAT TURİZM ORG. SAN. TİC.
ANONİM ŞTİ. – İŞÇİMEN OTEL

İŞYERİNİN NEV'İ

: OTEL

İŞYERİNİN AÇIK ADRESİ

: Erikli Mah. Mehtap Sk. İşçimen Otel No:23 Erikli KEŞAN /
EDİRNE

YAPILAN İNCELEME SONUCU:

"Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik" kapsamındaki komisyonumuz tarafınca incelenen 2425 metre kare betonarme 4 katlı 42 odalı (84 yatak kapasiteli) yapıda bina dışında 2 adet acil çıkış (yangın merdiveni) olduğu, katlarda doğal havalandırmalar bulunduğu, çatı katında konaklama vb. unsurların bulunmadığı ve bu katın kilitli tutulduğu, restoran kısmında 2 bağımsız çıkış bulunduğu, restoran kısmının tavanının yangına dayanıklı malzemeden imal edildiği, mutfakta otomatik davlumbaz söndürücülerin olduğu, mutfak binadan ayıran kapının sertifikalı yangın kapısı olduğu, konaklama oda kapılarının yangına en az 30 dk dayanımlı sertifikalı kapı olduğu, elektrik tesisatının uygunluk raporlarının olduğu, binada yıldırımdan korunma tesisatı olduğu, duman algılama sistemlerinin kurulu ve çalışır olduğu, katlarda taşınabilir yangın söndürücülerin ve yangın dolaplarının olduğu, acil durumlarda çalışacak şekilde ışıklı bataryalı aydınlatma ve yönlendirme levhalarının bulunduğu ve yönetmelik gerekliliklerinin yerine getirilmiş olduğu görülmüş olup; İşletmede oluşabilecek yangın ve hasarlardan; Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik 6. Maddede sorumlular belirtilmiştir. Ayrıca alan içerisinde ve bağımsız bölümlerde yapılan her türlü değişiklik; eklentiler, faaliyet konusu ve/veya ilavenin yangın önlemleri açısından değerlendirilmesi için İtfaiye Müdürlüğümüze yazılı olarak başvurulması gerekmektedir. İşyerinin mevcut durumunu korumak şartıyla "OTEL" olarak faaliyet göstermesinde "Başlangıç Yangınlarına Karşı" alınan önlemler açısından sakınca bulunmamaktadır.

SALAHATTİN SINALI
KOMİSYON BAŞKANI

Erhan BAŞARAN
Keşan Belediyesi
Makina Mühendisi
Oda Sicil No: 66654

Mert BİÇER
Elektrik Mühendisi

Uğurcan VAREL
İtfaiye Çavuşu